

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА, ОТКРЫТОГО ПО СОСТАВУ УЧАСТНИКОВ  
И ПО ФОРМЕ ПОДАЧИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ, НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ  
ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА**

г. Архангельск

21 мая 2021 года

Место проведения: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 436.

Время проведения: 15 часов 00 минут

Аукционист – Пасторина М.С.

Присутствуют члены комиссии: Белова М.С., Пасторина М.С.

От имени организатора: Болтенков Э.В.

1. Лот (наименование объекта торгов, кадастровый номер, местоположение):

**Лот № 1: Земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:060409:625, площадью 880 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальное образование "Город Архангельск", город Архангельск, улица Ленина, земельный участок 19, для строительства индивидуального жилого дома, для индивидуальной жилой застройки.**

Срок действия договора – 20 (двадцать) лет с момента подписания договора.

Начальный размер годовой арендной платы:

51 000 (Пятьдесят одна тысяча) рублей 00 коп.

Сумма задатка на участие в аукционе:

51 000 (Пятьдесят одна тысяча ) рублей 00 коп. (100%)

"Шаг аукциона"

1 530 (Одна тысяча пятьсот тридцать) рублей 00 коп. (3%)

Участниками аукциона признаны номера – 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8

Принимают участие в аукционе номера – 1, 2, 4, 6, 7, 8

2. Предложения участников торгов: **51 000,00 (7)... 251 430,00 (6), 252 960,00 (2), 254 490,00 (-).**

3. Предпоследнее предложение о цене - участник №6 Ковригин Александр Анатольевич – **251 430,00 руб.**

4. Победителем признается участник № 2, предложивший наибольший размер годовой арендной платы: **252 960,00 (Двести пятьдесят две тысячи девятьсот шестьдесят рублей 00 копеек).**

Победитель аукциона - **Белова Антонина Михайловна (г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 160, кв. 42)** обязуется заключить договор аренды земельного участка в срок, установленный законодательством Российской Федерации.

5. В случае если победитель торгов уклонился от подписания протокола о результатах торгов, заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, внесенный задаток ему не возвращается и торги признаются несостоявшимися.

Последствия уклонения победителя торгов, а также организатора торгов от подписания протокола, а также от заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Протокол составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную силу: один экземпляр - организатору, один экземпляр - победителю.

Аукционист



Победитель

*Полясов Дмитрий Александрович  
по доверенности 35  
Белову А.М. от 15.11.2020г*

Организатор

